

Riksbyggen bostadsrättsförening RBF Tulpanen

Protokoll ordinarie föreningsstämma enligt stadgarna § 59

Datum 2023-02-23
Tid 18:00
Plats Källaren, Jägersrovägen 18C

Närvarande Medlemsnummer: se bifogad närvarolista
Från Riksbyggen Mo Södra Skåne: Linus Cavander, Danche Blagojevic,
Emmy Tang och Sara Ahmed

a) Stämmans öppnande.

Föreningens ordförande Kicki Strand hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad.

b) Fastställande av röstlängd.

Förteckning gjordes över närvarande medlemmar. Förteckningen, med 41 medlemmar representerade, varav 31 röstberättigade, fastställdes som röstlängd.

c) Val av stämмоordförande.

Till ordförande för stämman valdes Karl-Erik Calling.

d) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

Stämмоordförande anmälde till stämman protokollförare Linus Cavander.

e) Val av en person som jämte stämмоordföranden ska justera protokollet.

Till att jämte stämмоordföranden justera dagens protokoll valdes Magnus Radeborg lägenhet 59.

f) Val av rösträknare.

Till rösträknare valdes Jasmin Achkar.

g) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

h) Framläggande av styrelsens årsredovisning.

Föreliggande årsredovisning för räkenskapsåret 2022 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

i) Framläggande av revisorernas berättelse.

Föreliggande revisionsberättelse lades med godkännande till handlingarna.

j) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen, lydande på 723 837 kr och balansräkningen, lydande på 64 167 389 kr.

k) Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutade följande i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition:

Balanserat resultat 163 587 kr

Årets resultat 723 837 kr

Årets fondavsättning enligt stadgarna 792 000 kr

Årets ianspråktagande ur underhållsfond 190 674 kr

Att balansera i ny räkning 286 098 kr.

l) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022.

m) Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter ska uppgå till 5 st varav 5 st utses av stämman och att antalet suppleanter ska uppgå till 3 st, varav 3 st utses av stämman.

n) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter, revisorer och valberedning.

Stämman beslutade fastställa arvoden enligt följande:

Styrelsen har att fördela 2,5 inkomstbasbelopp under kommande verksamhetsår inom styrelsen.

Arvode åt internrevisor: 3000 kr.

Arvode åt valberedning: 3000 kr per person.

o) Beslut om stämman ska utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande.

Stämman beslutade att styrelsen utser ordförande.

p) Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Kickie Strand kvarstår 1 ytterligare år enligt föregående årsstämmas beslut

Till ordinarie styrelseledamöter omvaldes

Ritva Augustin för 1 år

Haris Kovacevic för 2 år

Omid Mehdifar för 1 år

Jasmin Achkar för 2 år

Till styrelsesuppleanter nyvaldes

Maria Gunnari för 2 år.

Leonora Bacaj för 1 år

Asttor Gudbjartsson för 1 år

Det anmäldes att Riksbyggen som sin representant i styrelsen utsett Linus Cavander som ledamot och som personlig suppleant anmäldes Hanna Souresrafil.

q) Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Till auktoriserad revisor för ett år omvaldes Ernst and Young. Till förtroendevald revisor för ett år omvaldes Hans Hansson. Till förtroendevald revisorssuppleant valdes ingen.

r) Val av valberedning.

Till valberedningen omvaldes för ett år Marion Löfstedt (sammankallande) och Madeleine Nilhäll.

s) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av medlemmar anmälda ärenden (motioner) som angetts i kallelsen.

1. Motionen avslås av stämman
2. Motionen bifalles enhälligt av stämman
3. a) Motionen bifalles enhälligt av stämman
3. b) Motionen bifalles enhälligt av stämman
4. a) Motionen bifalles
4. b) Motionen avslås
4. c) ej en motion
5. Hänskjuten fråga från styrelsen: Styrelsen föreslår att medlemmarna godkänner ett förslag om tappvattenreivering samt installation av IMD av varmvatten. Stämman bifaller motionen enhälligt.

t) Stämmans avslutande.

Stämмоordförande avslutade stämman och tackade styrelsen för nedlagt arbete under året samt tackade övriga deltagare för visat intresse.

Vid protokollet:**Stämмоordförande:****Justeras:**

Linus Cavander

Karl-Erik Calling

Magnus Radeborg