

Riksbyggen bostadsrättsförening Tulpanen i Malmö**Protokoll ordinarie föreningsstämma enligt stadgarna § 59**

Datum 2022-02-21
Tid 18:00
Plats Källaren , Jägersrovägen 18 C

Närvarande Medlemsnummer: 5, 6, 12, 18, 19, 28, 38, 39, 50, 51, 56, 68, 75, 93, 94, 98, 138, 146, 147, 150, 154, 156, 158, 166, 174, 176, 179, 186, 194, 205, 226, 262, 263, 275 och Vidir Toresson
Från Riksbyggen Mo Södra Skåne: Linus Cavander, Jonas Gren, Christian Rivas

a) Stämmans öppnande.

Föreningens ordförande Micki Altarac hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad.

b) Fastställande av röstlängd.

Förteckning gjordes över närvarande medlemmar. Förteckningen, med 35 medlemmar representerade, varav 35 röstberättigade, fastställdes som röstlängd.

c) Val av stämмоordförande.

Till ordförande för stämman valdes Karl-Erik Calling.

d) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

Stämмоordförande anmälde till stämman protokollförare Linus Cavander.

e) Val av en person som jämte stämмоordföranden ska justera protokollet.

Till att jämte stämмоordföranden justera dagens protokoll valdes Gemal Memet.

f) Val av rösträknare.

Till rösträknare valdes Marion Löfstedt och Madelene Nile.

g) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

h) Framläggande av styrelsens årsredovisning.

Föreliggande årsredovisning för räkenskapsåret 2021 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

i) Framläggande av revisorernas berättelse.

Föreliggande revisionsberättelse lades med godkännande till handlingarna.

j) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen, lydande på 2 424 780 kr och balansräkningen, lydande på 63 268 946 kr.

k) Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutade följande i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition:

Balanserat resultat -2 392 943 kr
Årets resultat 2 424 780 kr
Årets fondavsättning enligt stadgarna -718 000 kr
Årets ianspråktagande ur underhållsfond 849 750 kr

Att balansera i ny räkning 163 587 kr.

l) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021.

m) Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter ska uppgå till 5 st varav 4 st utses av stämman och att antalet suppleanter ska uppgå till 3 st, varav 3 st utses av stämman.

n) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter, revisorer och valberedning.

Stämman beslutade fastställa arvoden enligt följande:

Styrelsen har att fördela 2,5 inkomstbasbelopp under kommande verksamhetsår inom styrelsen.

Arvode åt internrevisor: 2500 kr.

Arvode åt valberedning: 3000 kr per person.

o) Beslut om stämman ska utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande.

Stämman beslutade att styrelsen konstituerar sig själva efter stämman.

p) Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Till ordinarie styrelseledamöter omvaldes Micki Altarec för 1 år och nyvaldes Haris Kovacevic för 1 år, Kickie Strand för 2år, Ritva Augustin för 1år och Johan Borghol för 2år

Till styrelsesuppleanter nyvaldes Jasmin Achkar för 1 år, Gemal Memet för 1år och Omid Mehdifar för 1år.

Det anmäldes att Riksbyggen som sin representant i styrelsen utsett Linus Cavander och som personlig suppleant anmäldes Hanna Souresrafil.

q) Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Till auktoriserad revisor för ett år omvaldes Ernst and Young. Till förtroendevald revisor för ett år omvaldes Hans Hansson.

r) Val av valberedning.

Till valberedningen nyvaldes för ett år Marion Löfstedt (sammankallande) och Madeleine Nilhäll.

s) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av medlemmar anmälda ärenden (motioner) som angetts i kallelsen.

1. Bifalles
2. Bifalles
3. Bifalles
4. Bifalles
5. Bifalles

Sign:



6. Nedslås
7. Bifalles
8. Motionär återtar motion
9. Bifalles
10. Bifalles
11. Nedslås
- 12-14. Felaktig motion
15. Bifalles
16. Bifalles
17. Stämman bifaller styrelsens förslag, motionen avslås
18. Stämman bifaller motionen, nedslår styrelsens förslag
19. Bifalles
20. Bifalles
21. Bifalles
22. Hänskjuts till styrelsen
23. Hänskjuts till styrelsen
24. Stämman bifaller motionen, nedslår styrelsens förslag
25. Bifalles
26. Hänskjuts till styrelsen

t) Stämmans avslutande.

Stämмоordförande avslutade stämman och tackade styrelsen för nedlagt arbete under året samt tackade övriga deltagare för visat intresse.

Vid protokollet:**Stämмоordförande:****Justeras:**

Linus Cavander



Karl-Erik Calling



Gemal Memet